

Die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung
und Wohnungsbau • Contrescarpe 72 • 28195 Bremen

Ortsamt Blumenthal
Herrn Oliver Fröhlich
Landrats-Christians-Straße 99a

28779 Bremen

Auskunft erteilt

Dienstgebäude:
An der Reeperbahn 2

Zimmer
Tel.
Fax

E-Mail

Datum und Zeichen
Ihres Schreibens

Mein Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)

Bremen, 01. Februar 2021

Beschluss des Beirats Blumenthal vom 14.12.2020 „Entwicklungskonzept für die Bahrsplate und die Hafenspitze“

Sehr geehrter Herr Fröhlich,

in dem oben genannten Beiratsbeschluss bitten Sie die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau, ein Konzept für die Bahrsplate zu erstellen. Des Weiteren soll das vorliegende Konzept für die Hafenspitze angepasst und kurz-, mittel- und langfristige Maßnahmen zur Umsetzung sollen benannt werden. Entsprechend dem Beschluss sind die verschiedenen Konzeptideen mit den lokalen Akteuren abzustimmen.

Der Beirat hat weiterhin beschlossen, dass für kurzfristige Maßnahmen auf der Bahrsplate aus dem Stadtteilbudget € 75.000.- zur Verfügung gestellt werden.

Zu Ihrem Beiratsbeschluss möchte ich Ihnen folgenden Sachstand mitteilen:

Mit einem Deputationsbeschluss im Sommer 2020 wurden die vorbereitenden Untersuchungen für die Ausweisung des Ortsteils Blumenthal als Sanierungsgebiets eingeleitet. Damit können zu einem späteren Zeitpunkt im Rahmen eines integrierten Entwicklungskonzeptes (IEK) Mittel aus der Städtebauförderung in Blumenthal eingesetzt werden. Bei der digitalen Sitzung des Ausschusses Blumenthaler Zentrum am 23.11.2020 und bei der Sitzung „Grobabstimmung VU Blumenthal“ am 17.12.2020 wurde vereinbart, dass u.a. die Bahrsplate und die Rönnebecker Hafenspitze in die Abgrenzung eines Sanierungsgebietes für eine politische Beschlussfassung aufgenommen werden.



Dienstgebäude
Ansgaritorstraße 2
28195 Bremen
Hochgarage Am Brill



Eingang
Ansgaritorstraße 2
28195 Bremen



Bus / Straßenbahn
Haltestellen
Am Brill und
Am Wall

Poststelle:
T (0421) 361 2407
F (0421) 361 2050
E-Mail office@bau.bremen.de

- Seite 1 von 2 -

Für die Bereitstellung von € 75.000.- aus dem Stadtteilbudget haben wir dem Beirat folgende Maßnahmen vorgeschlagen. Eine Umsetzung kann nach Zustimmung des Beirats im Sommer 2021 erfolgen. Der Umweltbetrieb hat die Mittel die Kosten dafür wie folgt kalkuliert:

- 3 Rosenbeete mit Stauden (Salbei, Lavendel, Thymian) unterpflanzen
Kostenschätzung UBB: € 1.200.-
- Das Beet unterhalb der Rosenbeete mit Boden auffüllen und eine Blumen-, Bienenwiese anlegen
Kostenschätzung UBB: € 2.600.-
- Vorhandene Boulebahn sanieren
Kostenschätzung UBB: € 2.000.- (Kosten können sich ggfs. erhöhen, wenn eine größere Menge Sabalith für die wassergebundene Decke benötigt wird)
- Weg zur Gedenkstätte teilweise neu pflastern (Weg in nord-südliche Richtung) und den vorhandenen Sitzplatz neu anlegen und zwei neue Bänke mit Abfallbehälter aufstellen
Kostenschätzung UBB: € 24.500.-
- Bei der Gedenkstätte die Platten reinigen und z.T. neu verlegen.
Kostenschätzung UBB: € 56.000.-
- Bei der Pergola die Wisteria ergänzen und alle Pflanzbeete säubern.
(Wird von UBB bereits veranlasst)
- Bett hinter der Pergola mit Kirschlorbeer: Ränder säubern und Blumenwiese anlegen.
Kostenschätzung UBB: € 1.000.-
- Taxusbeet östlich der Gedenkstätte auf 1,50m runterscheiden (quadratische, strenge Form)
(Wird von UBB bereits veranlasst)
- Den Stern von Graffiti säubern, Graffitischutz aufbringen und Bankauflagen erneuern.
(Kostenanfragen für Graffiti und Bänke laufen noch)
- Das Thema „Anlage einer neuen Boulebahn“ im Schatten vorhandener Bäume sollte bei dem „Gesamtkonzept Bahrsplate“ mit betrachtet werden. Im Kronenbereich der vorhandenen Bäume sind keine Tiefbauarbeiten möglich, weil aus Gründen des Baumschutzes im Kronenbereich der Bäume die Wurzeln zu schützen sind.

Eine Umsetzung der oben dargestellten Maßnahmen kann nach Zustimmung des Beirats unter Benennung von Prioritäten im vorgegebenen Kostenrahmen von € 75.000.- im Sommer 2021 erfolgen.

Meine Antwort auf diesen Beiratsbeschluss kann auf den Internetseiten des Ortesamtes Blumenthal veröffentlicht werden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag