

Die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung
und Wohnungsbau • Contrescarpe 72 • 28195 Bremen

An den Beirat Blumenthal
- Per Email -

Bremen, 8. Juni 2021

Beiratsbeschluss vom 4.3.2021 – Haushaltsantrag gemäß §32 Abs. 1 BeirOG

Sehr geehrte Damen und Herren,

für Ihr Schreiben vom 4.3.2021, in dem Sie den o.g. Beschluss des Beirats vom 4.3.2021 übersenden und um die Einstellung von Mitteln für das Projekt Hafenspitze in den Doppelhaushalt 2022/2023 bitten, danke ich.

Zum Verfahren weise ich darauf hin, dass das Haushaltsaufstellungsverfahren offiziell mit dem Beschluss der Eckwerte begonnen hat. Auf dieser Grundlage entwerfen die Ressorts ihre Haushaltspläne, die sie im weiteren Verlauf über Deputation und den Senat der Bürgerschaft zur Beratung und Beschlussfassung zuleiten. Über Ihren Antrag sowie einer Stellungnahme des Ressorts werden die Gremien jeweils unterrichtet. Das Ergebnis wird Ihnen dann zeitnah zugeleitet.

Mit einem Deputationsbeschluss sowie der entsprechenden Bekanntmachung im Sommer 2020 wurden mit einem räumlichen Schwerpunkt im Blumenthaler Stadtteilzentrum vorbereitende Untersuchungen (VU) gem. § 141 BauGB mit einem räumlichen Schwerpunkt im Blumenthaler Stadtteilzentrum eingeleitet. Der räumliche Umgriff der VU umfasst auch den Bereich der Hafenspitze sowie die Bahrsplate. Auf Basis der Ergebnisse einer ersten, im Zuge der VU durchgeführten ressortübergreifenden Grobabstimmung wird derzeit eine Bestandsanalyse im Untersuchungsbereich durchgeführt, im Rahmen derer städtebauliche Strukturen, Nutzungsstrukturen, Gebäudebestand und –zu–stand, Eigentumsverhältnisse, die Beschaffenheit der öffentlichen Räume sowie die Umwelt- und Verkehrssituation untersucht werden. Auf dieser Grundlage werden zeitnah die möglichen Entwicklungsziele, Handlungsfelder und erste Maßnahmenansätze für den Untersuchungsbereich erarbeitet. Die VU ist gemäß BauGB die Voraussetzung für eine ggf. notwendige Ausweisung eines Sanierungsgebietes

- Seite 1 von 2 -

 Dienstgebäude
Contrescarpe 72
28195 Bremen
Hochgarage Herdentor
Hochgarage Am Hauptbahnhof

 Eingang
Contrescarpe 72
28195 Bremen

 Bus / Straßenbahn
Haltestellen
Herdentor

Poststelle:
T (0421) 361 2407
F (0421) 361 2050
E-Mail office@bau.bremen.de

Internet: <https://baumwelt.bremen.de> Die Datenverarbeitung der personenbezogenen Daten entspricht den gesetzlichen Vorgaben.

Weitere Informationen finden Sie hier: <https://baumwelt.bremen.de/info/dsgvo-kontakt>

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel: (0421) 361-0, www.transparenz.bremen.de, www.service.bremen.de

und eine Grundlage, um zu einem späteren Zeitpunkt im Rahmen eines integrierten Entwicklungskonzeptes (IEK) Mittel aus der Städtebauförderung in Blumenthal einzusetzen.

Im Zusammenhang mit der IEK-Erstellung wird es u.a. um die Frage gehen, welche konkreten Maßnahmen und Förderprojekte – abgeleitet aus den aufgestellten Zielen und in einem ressortübergreifenden Prozess aufeinander abgestimmt – finanziert werden können. Einzelmaßnahmen, die nicht in diesen Prozess eingebunden sind, können generell nicht aus der Städtebauförderung gefördert werden. Selbstverständlich werden bei der Aufstellung des IEK auch Akteur:innen vor Ort einbezogen und können ihre Ideen einbringen, hierfür werden Beteiligungsformate angeboten werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Abteilungsleitung Regional- und Stadtentwicklung,
Stadtumbau, Wohnungswesen