



Universität
Bremen



Salus
Transform



SalusTransform

Entwicklung einer gesunden
Stadt für alle

Justus Tönnies, Ellen Senck,
Gabriele Bolte

12.05.2026

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Forschung, Technologie
und Raumfahrt



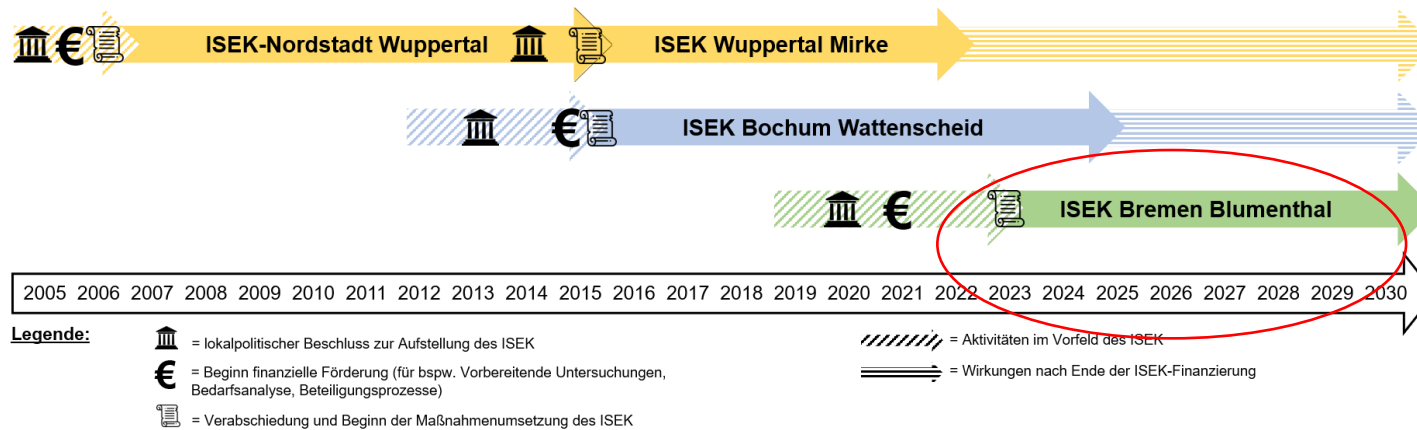
Wer sind wir?

- Institut für Public Health und Pflegeforschung, Universität Bremen
- Kooperationspartner für diese Studie:
 - Hochschule Bochum
 - Wuppertal Institut

- **Team in Bremen**
 - Prof. Dr. Gabriele Bolte
 - Prof. Dr. Karin Bammann
 - Dr. Justus Tönnies
 - Dr. Imke Stalling
 - Ellen Senck

Worum geht's?

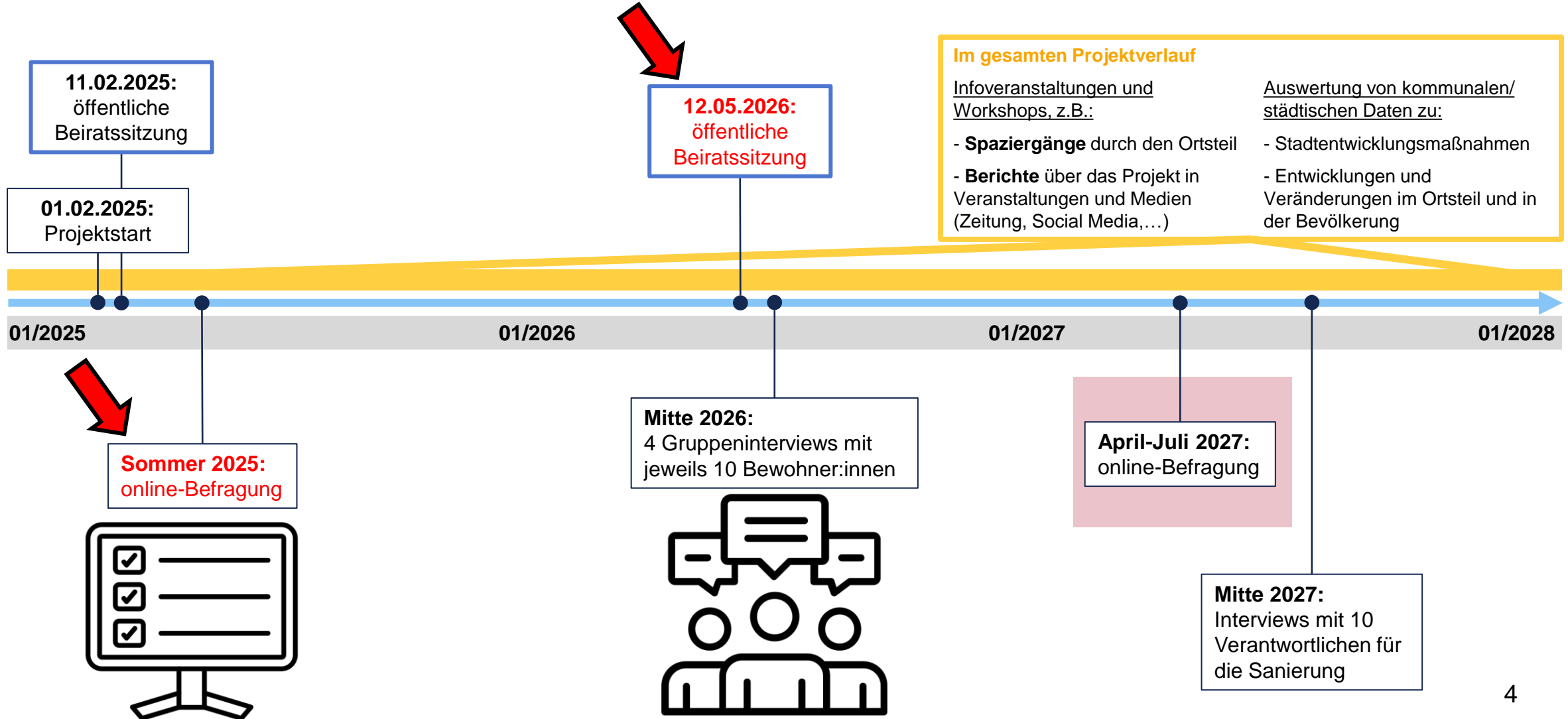
- Evaluation von Integrierten Stadtentwicklungsmaßnahmen



- Betrachtung von verschiedenen IEK-Phasen in drei Städten
- März 2023: Bürgerschaft entscheidet über **Integriertes Entwicklungskonzept (IEK) Blumenthal**
- Vergleich zwischen Stadtteilen mit und ohne IEK (in HB: Kirchhuchting)



Wie sieht der Zeitplan aus? Wo stehen wir?



Worum geht es heute? Was wurde untersucht?

- Online-Befragung von Juni – August 2025
- Insgesamt 8087 Blumenthaler:innen angeschrieben
- 538 haben teilgenommen (6,7%)

Themen

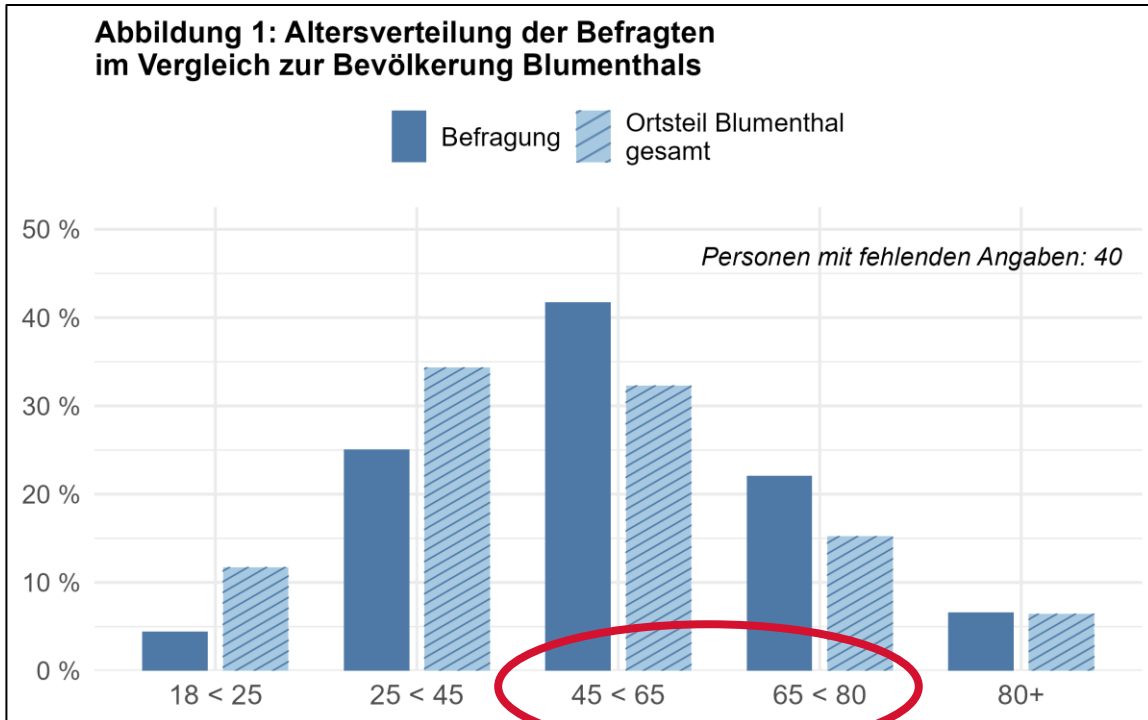
- Bewertung des Wohnumfelds und des Ortsteils
- Identifikation mit dem Ortsteil, soziale Eingebundenheit
- Gesundheit und Lebensqualität/Wohlbefinden der Menschen vor Ort
- Beteiligung der Bewohner:innen bei Maßnahmen und an Entscheidungen



Wie geht es den Blumenthaler:innen?

Wie nehmen sie die Sanierungsmaßnahmen wahr?

Verglichen mit der Gesamtbevölkerung im Ortsteil wurden eher ältere Bewohner:innen erreicht.

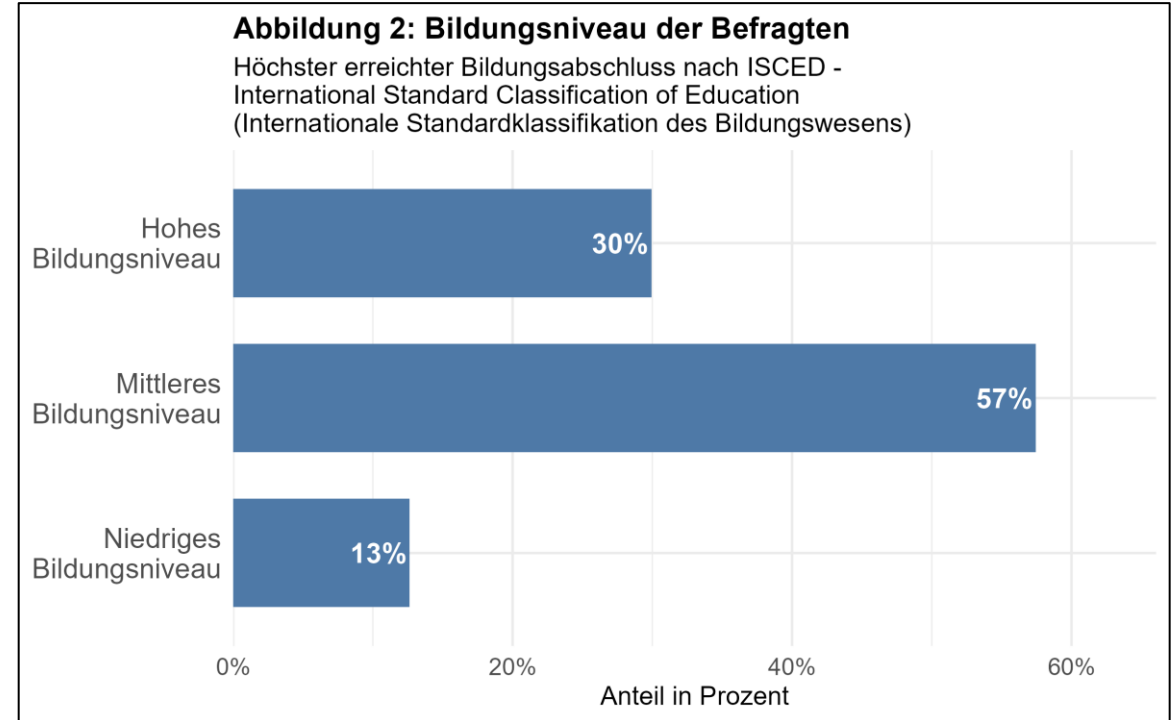


Altersdurchschnitt

Befragung: 54,2 Jahre
Blumenthal: 39,4 Jahre

Geschlecht

53% weiblich
47% männlich



Familienstand

70% in einer Beziehung
30% alleinstehend

Teilgenommen haben eher diejenigen, die schon länger in Blumenthal leben.

Abbildung 1: Wohndauer der Befragten in Blumenthal im Vergleich zur gesamten Bevölkerung Blumenthals

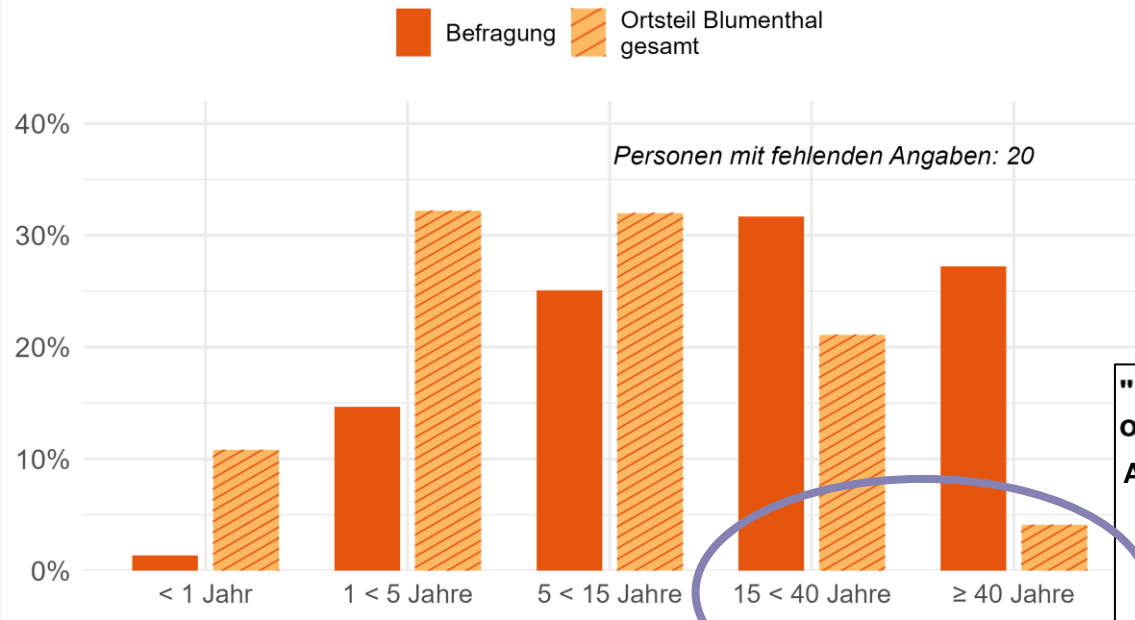
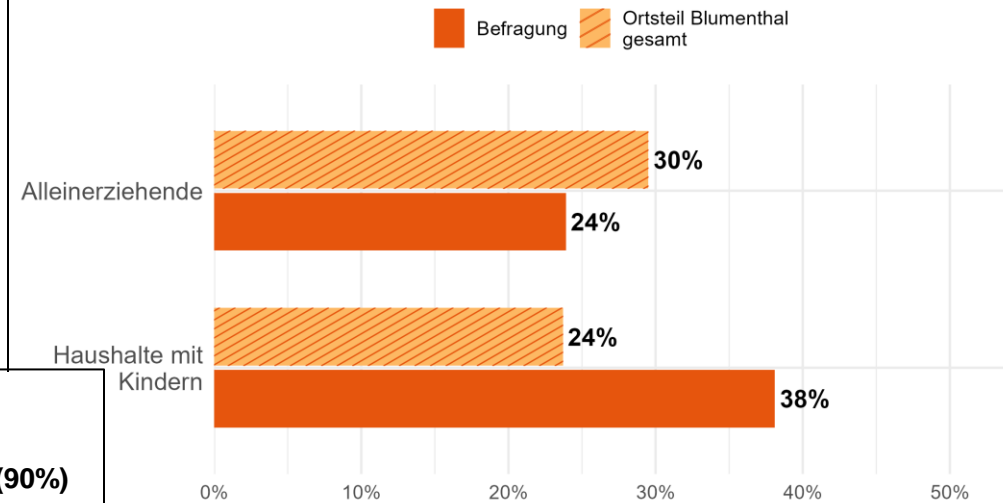


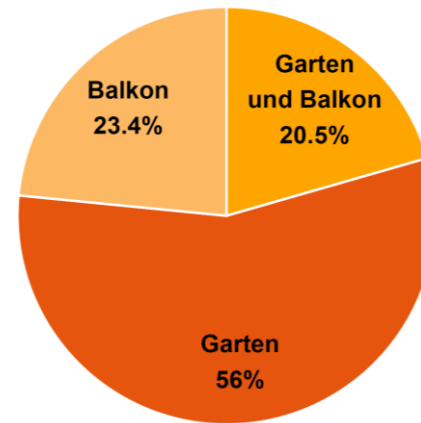
Abbildung 2: Haushalte mit Kindern und alleinerziehende Personen

Vergleich Befragung vs. Ortsteil Blumenthal



"Haben Sie einen Garten oder einen Balkon?"

Angaben von 486 Personen (90%)



- **Bürgersteige und Grünflächen sind in ausreichender Anzahl vorhanden.**
- **Die Sicherheit nachts wird als niedrig und der Zustand der Radwege als nicht gut empfunden.**
- **Es gab geringe Zustimmung zum Vorhandensein von sozialen Treffpunkten.**
- **ÖPNV-Haltestellen und Lebensmittelgeschäfte sind gut zu Fuß erreichbar.**

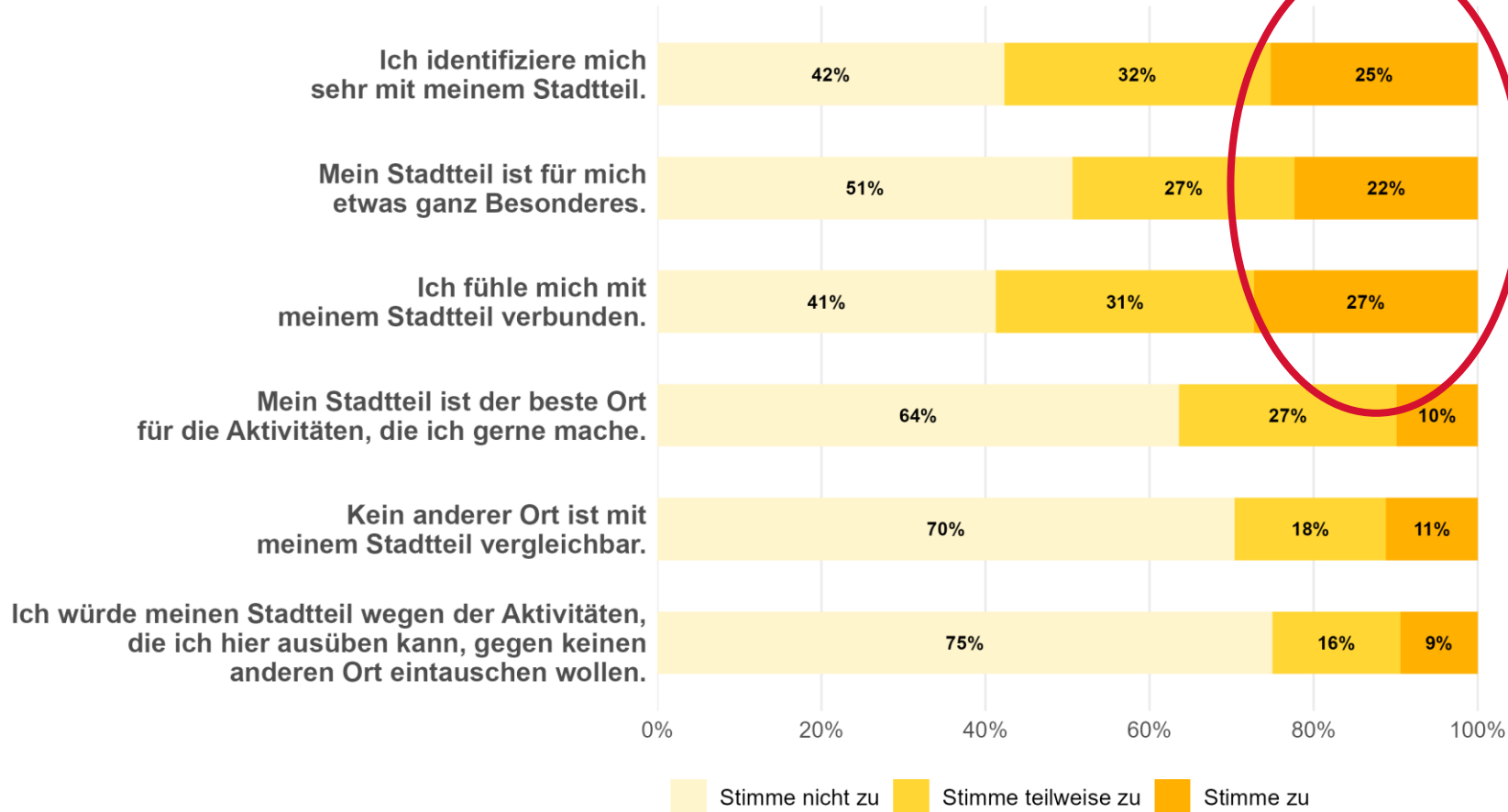
Abbildung 1: Zustimmung zu Merkmalen des Wohnumfelds
 Anteil derer, die den Aspekten zustimmen, in Prozent



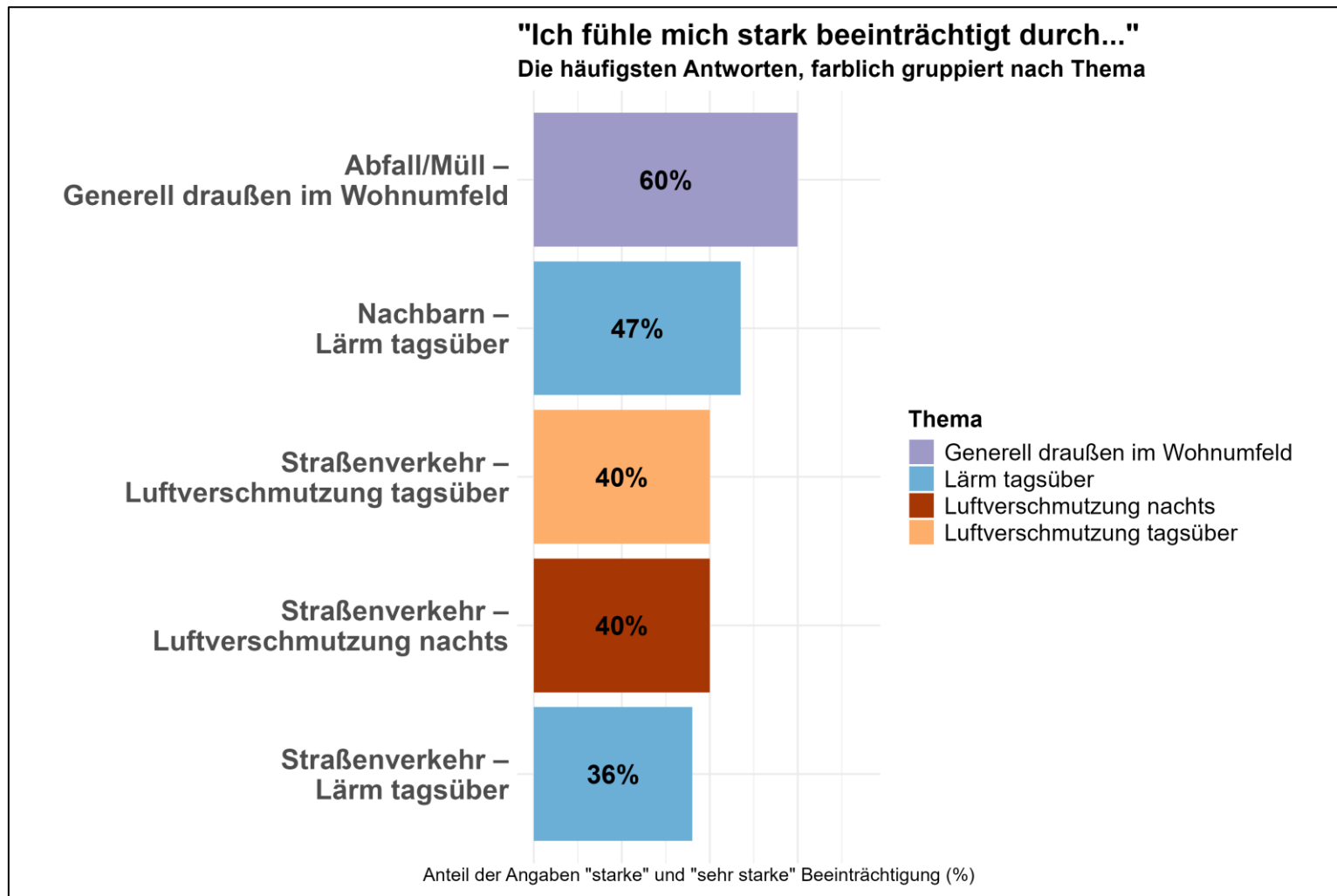
Die Identifikation mit Blumenthal als Stadtteil ist häufiger als die Einschätzung als attraktiver Stadtteil.

Abbildung 1: Verbindung der Befragten zu ihrem Stadtteil

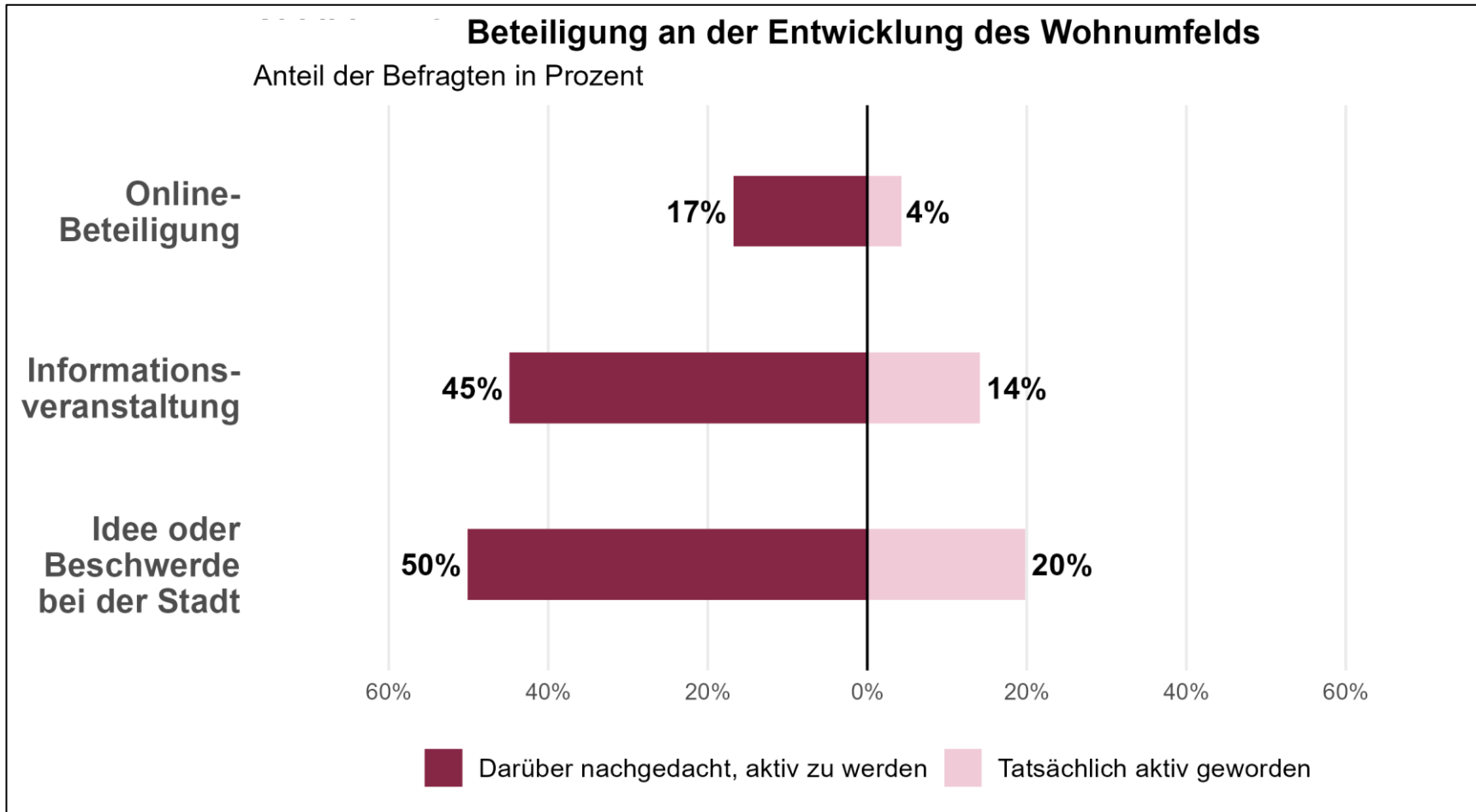
Verteilung der Zustimmung auf die einzelnen Aussagen



Müll, lärmende/laute Nachbar:innen und Straßenverkehr beeinträchtigen die Wohnqualität am meisten.



Die Befragten finden es wichtig, sich zu beteiligen und denken auch darüber nach, werden allerdings nur selten aktiv.



Hinweis: Frage bezog sich allgemein auf Beteiligung, nicht speziell auf IEK-Prozesse

Zentrale Orte sind nicht sehr beliebt. Anstehende Veränderungen sind unterschiedlich stark bekannt.

Abbildung 1: "Haben Sie schon gehört, dass ..."

Anteil der Ja-Antworten

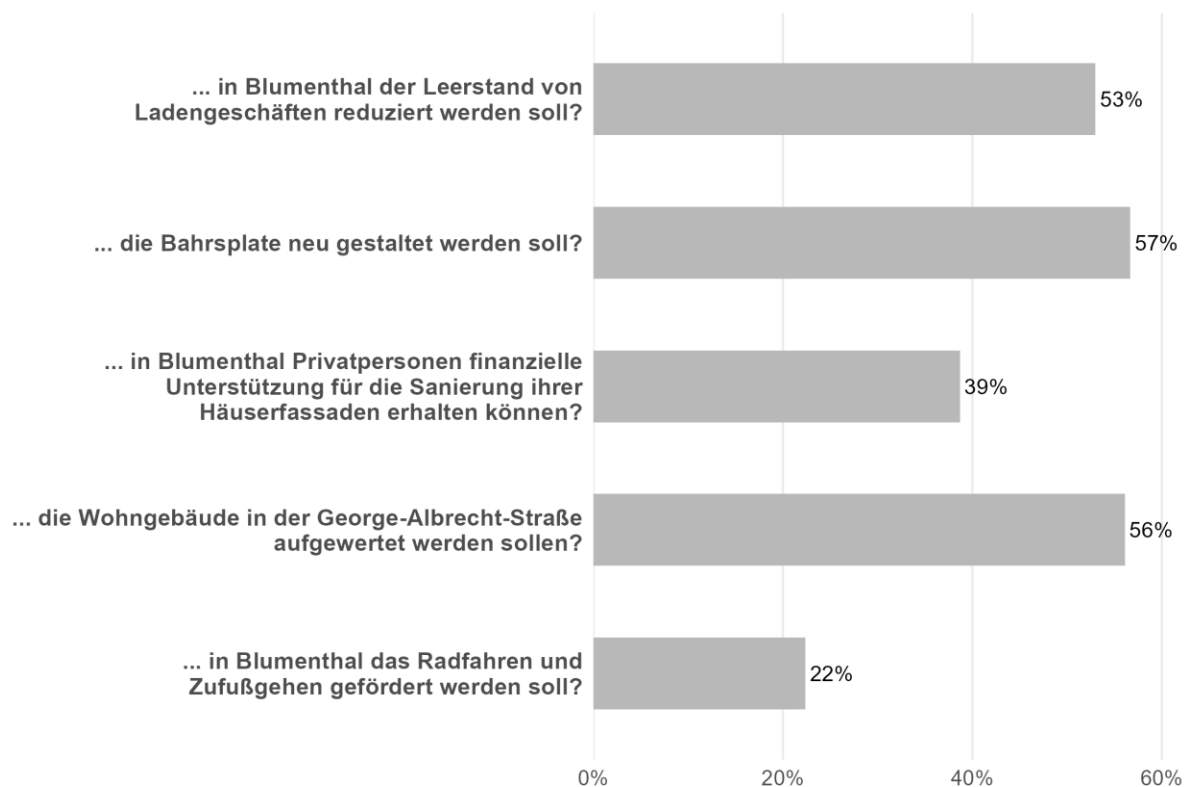
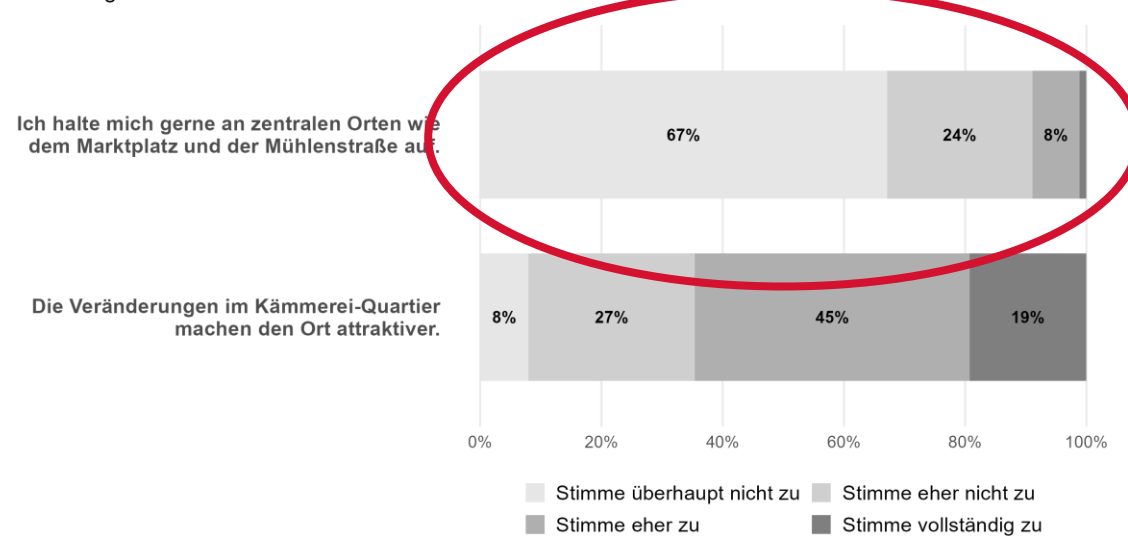


Abbildung 2: Einschätzung zu Veränderungen im Stadtteil

Verteilung der Antworten in Prozent



Ausblick

- Befragung dient als Ausgangspunkt für eine Messung von Veränderungen
 - Nächster Befragungszeitpunkt: Sommer 2027
- Unterschiedlich starke Sichtbarkeit von verschiedenen Gruppen
 - Fokusgruppendifkussionen mit spezifischen Zielgruppen
 - ❖ Hinzugezogene: **28.05. 15 Uhr**
 - ❖ Ältere Erwachsene ab 65 Jahren: **01.06. 10:30 Uhr**
 - ❖ Junge Erwachsene (16-24 J.): **02.06. und 03.06., jeweils 15 Uhr**
 - Alle Fokusgruppen im **Quartierstreff**, Kapitän-Dallmann-Str. 18
- Perspektive der Verantwortlichen für IEK-Planung und Umsetzung
 - Exper:inneninterviews im nächsten Jahr

Vielen Dank!

Bei weiteren Fragen oder Anmerkungen melden Sie sich gerne bei uns!

Dr. Justus Tönnies
Tel. 0421 218-68917
j.toennies@uni-bremen.de

Projektwebsite:





Untersuchungsgebiet (Karte aus IEK Blumenthal)

Karte mit Darstellung IEK-Gebiet sowie der Abgrenzung Sanierungsgebiet (seit Sommer 2022)



Legende

-  Gebietsabgrenzung IEK
-  Sanierungsgebiet Stadtteilzentrum (nachrichtlich)

Wie geht es den Befragten?

Allgemeiner Gesundheitszustand

64%
gut/
sehr gut

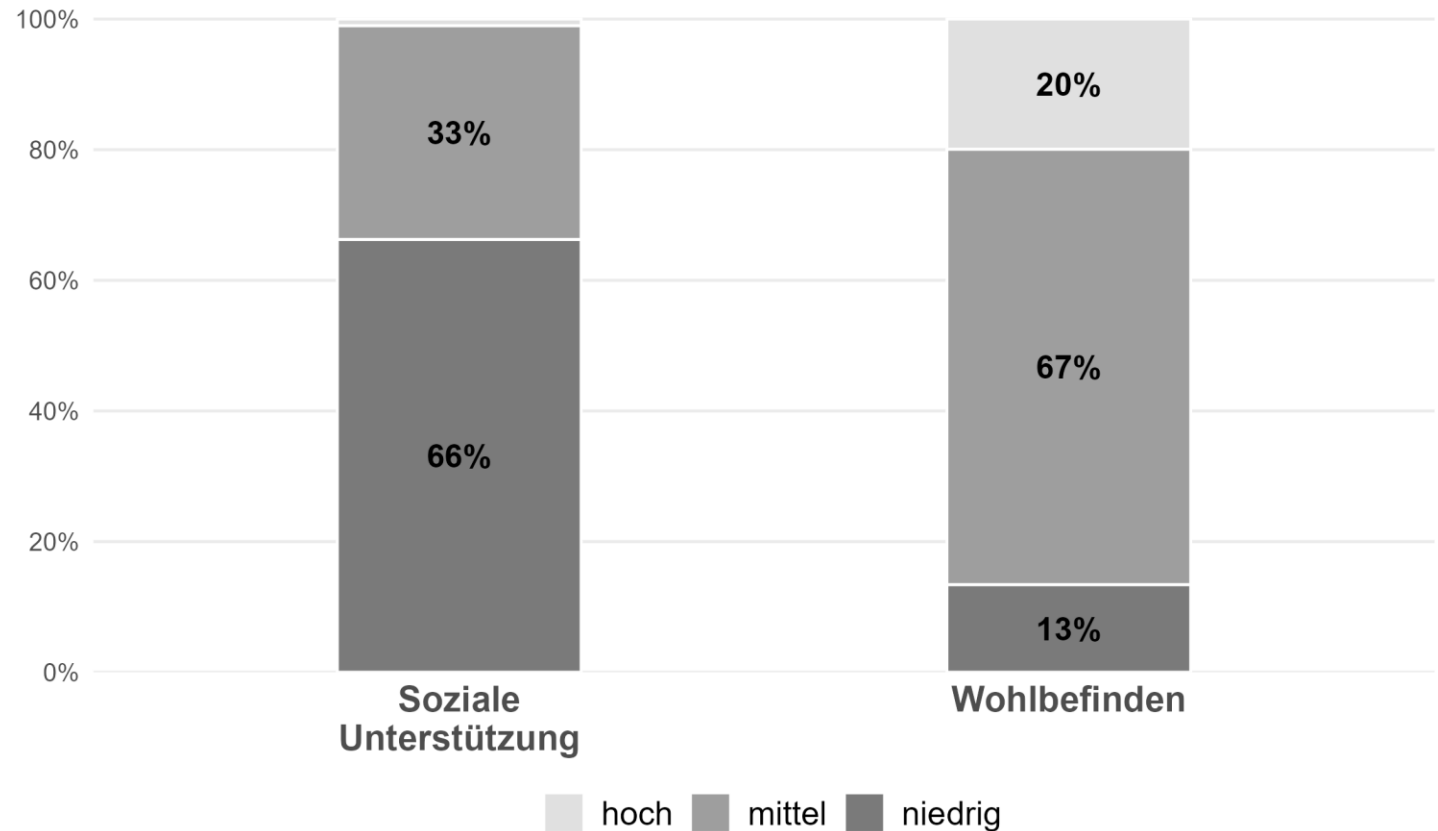
Zum Vergleich bundesweiter Anteil
laut RKI-Daten von 2024:
64%

Psychischer Gesundheitszustand

43%
ausge-
zeichnet/
sehr gut

Zum Vergleich bundesweiter Anteil
laut RKI-Daten von 2024:
38%

Abbildung 1: Soziale Unterstützung und Wohlbefinden der Befragten



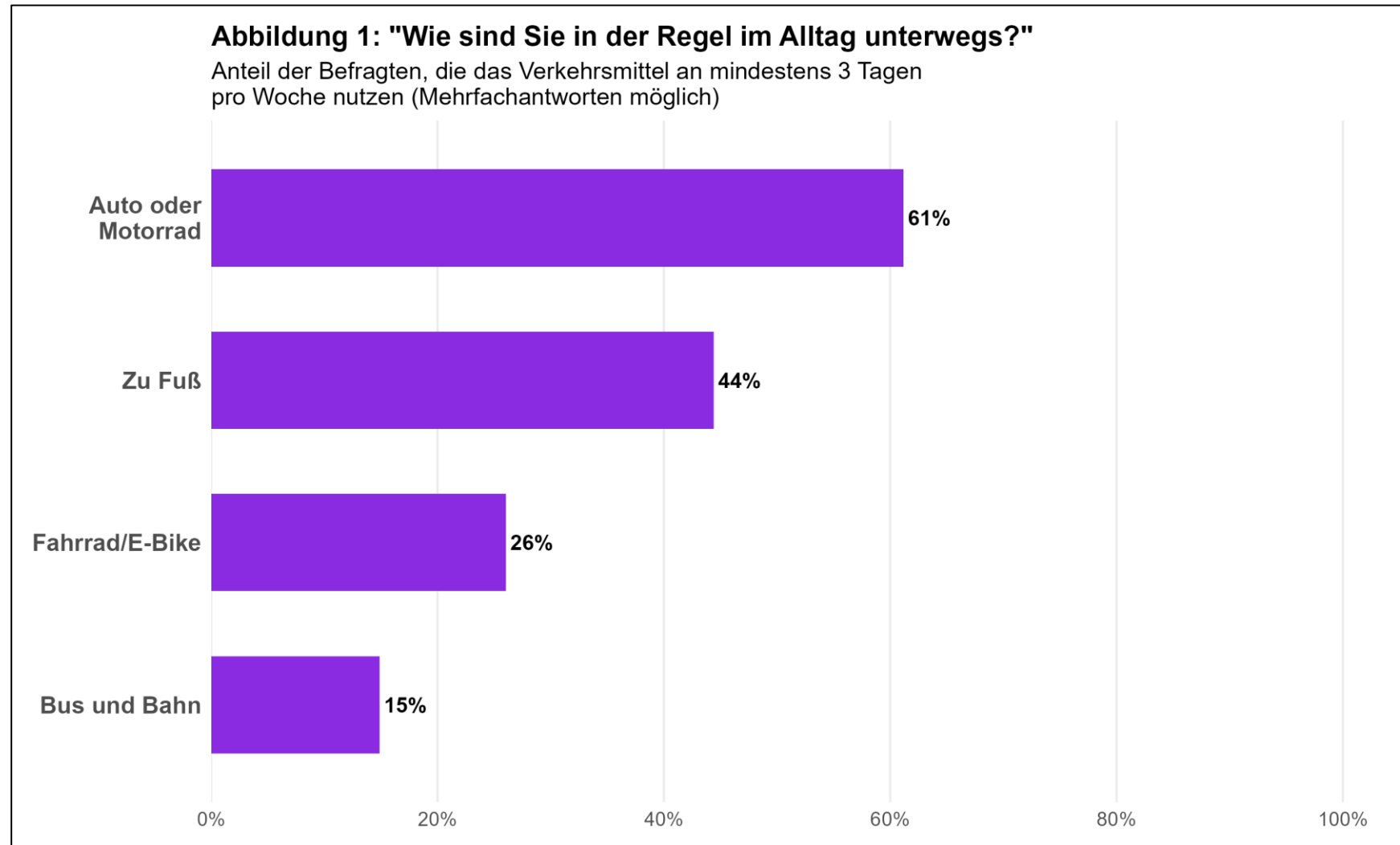
Beispiel für „Soziale Unterstützung“:
„Wie viele Personen stehen Ihnen so nahe, dass Sie sich bei großen Problemen auf sie verlassen können?“

Beispiel für „Wohlbefinden“:
„Ich habe mich in Bezug auf die Zukunft optimistisch gefühlt.“

Wie bewegen sich die Befragten fort?

Abbildung 1: "Wie sind Sie in der Regel im Alltag unterwegs?"

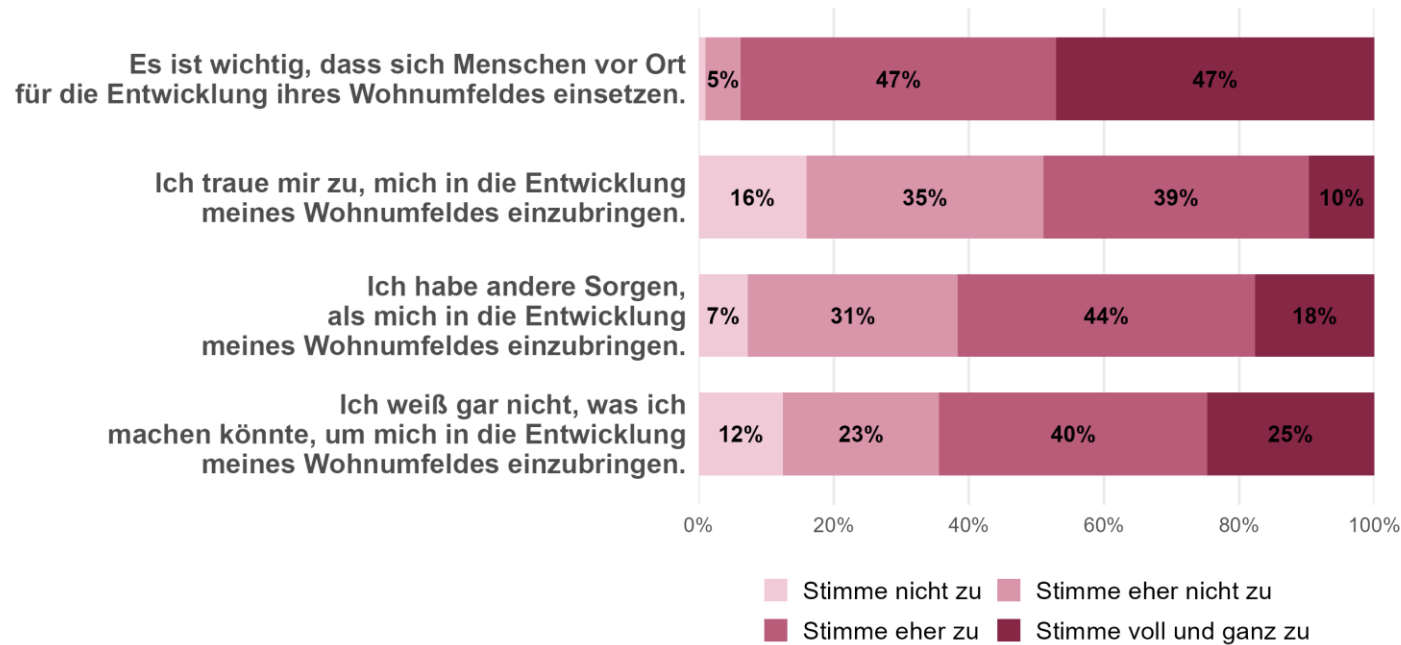
Anteil der Befragten, die das Verkehrsmittel an mindestens 3 Tagen pro Woche nutzen (Mehrfachantworten möglich)



Einschätzung zur Beteiligung

Abbildung 1: Perspektiven auf Mitwirkung im Wohnumfeld

Verteilung der Antworten in Prozent



Was haben wir vor?

- Informationen von der Bevölkerung erfragen:
 - Wie erleben sie die Maßnahmen in Blumenthal?
 - Was verändert sich im Ortsteil aus ihrer Sicht?
 - Wie schätzen sie ihre Wohnumgebung und ihre Gesundheit ein?
- Informationen bei der Stadt einholen:
 - Wie kommen die Maßnahmen voran? Woran hakt es?
 - Verändert sich die Bevölkerungsstruktur?
- Infoveranstaltungen und Workshops:
 - Spaziergänge durch den Ortsteil
 - über das Projekt informieren in Veranstaltungen und Medien (Zeitung, Social Media,...)