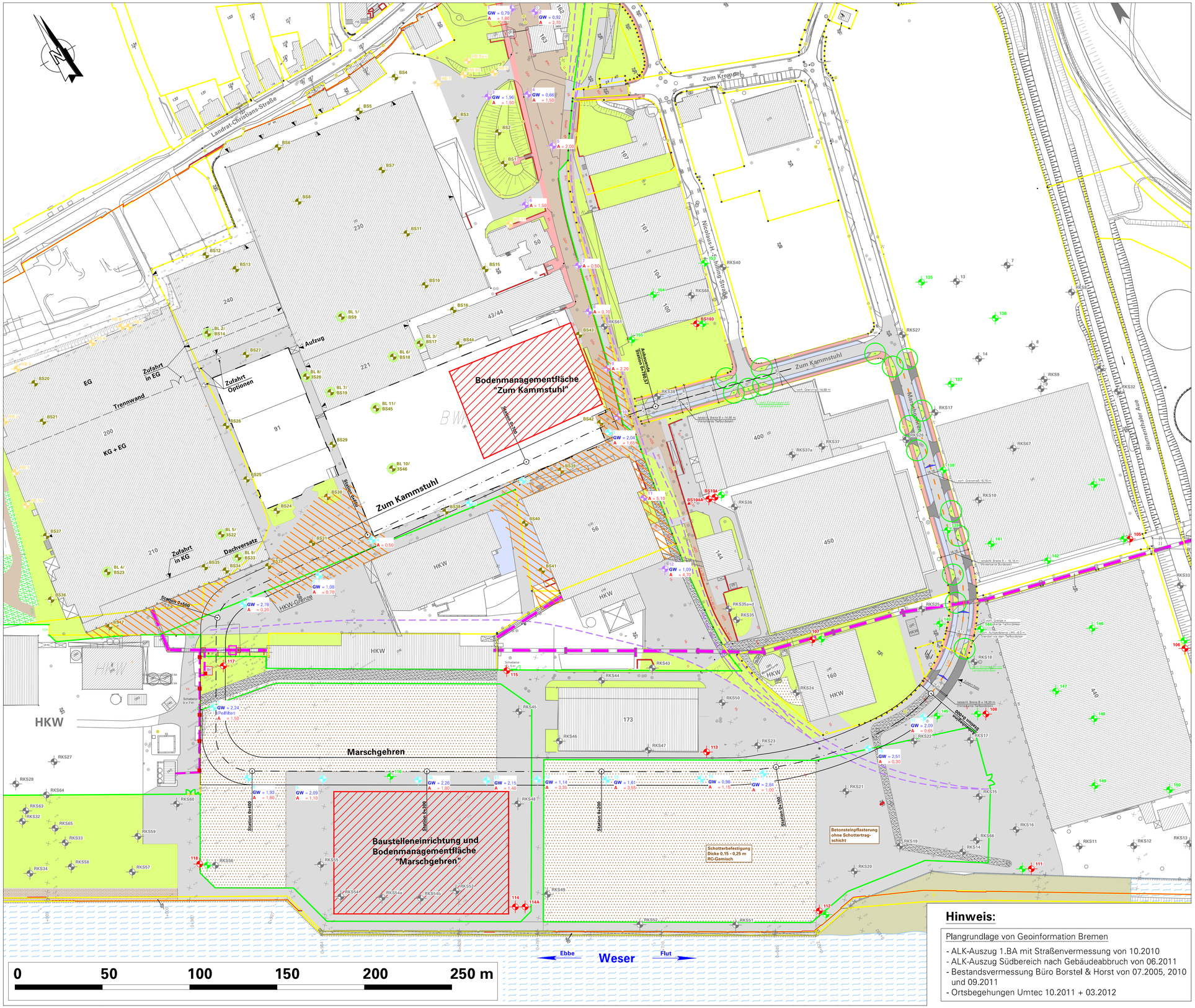

Legende Bestand:

- Befestigung, Asphalt
- Befestigung, Betonsteinpflaster
- Historisches Pflaster, Klein- und Großpflaster etc.
- Grünflächen
- Parkflächen
- Nebenanlagen, Gehwege etc.
- Grundstückszufahrt vorhanden/geplant
- Schotterbefestigung
- Stützmauer
- Zaunanlage
- Medienleitungen, Fernwärmetrasse
- Grundstücksgrenze
- Gleistrasse
- vorh. Bäume
- 50 Gebäude - Nr.
- geplanter Gebäudeabbruch

Legende Bodenmanagement:

- 108 Sondierbohrung, 2003
- 135 Sondierbohrung, 2003
- RKS22 Rammkernsondierung
- GW = 0,79 A = 1,80 Sondierungen Grundbaulabor Bremen, April 2011; GW-Stand NN+0,79 m am 14.04.2011; Mächtigkeit der Auffüllung mit Abfallprodukten in m bis zur Sondiertiefe von 6 m
- GW = 2,04 A = 1,65 Sondierungen Grundbaulabor Bremen, Sept. 2012; GW-Stand NN+2,04 m am 17.09.2012; Mächtigkeit der Auffüllung mit Abfallprodukten in m bis zur Sondiertiefe von 6 m
- BS21 Rammkernsondierung Augut 2011
- HB 1 Handbohrung
- BL 1 Bodenluftprobenahme (Schadstoffgehalt unauffällig)
- Auffüllungsbereiche mit z.T. hohen Kohle- und Schlackanteil
- Baustelleneinrichtung und Bodenmanagementfläche
- geplante Verkehrsstraße mit Stationierung

Hinweis:

Plangrundlage von Geoinformation Bremen

- ALK-Auszug 1.BA mit Straßenvermessung von 10.2010
- ALK-Auszug Südbereich nach Gebäudeabbruch von 06.2011
- Bestandsvermessung Büro Borstel & Horst von 07.2005, 2010 und 09.2011
- Ortsbegehungen Umtec 10.2011 + 03.2012

Projekt

Gewerbegebiet Bremer Wollkämmerei
(BWK 2. Baustufe)
Verlängerung Marschgehren + Zum Kammstuhl

Auftraggeber

FREIE HANSESTADT BREMEN
Sondervermögen Gewerbeflächen (Stadt)

vertreten durch

WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Wir schaffen Perspektiven

Kontorhaus am Markt
Langenstraße 2-4
(Eingang Stintbrücke 1)
28195 Bremen
Telefon: 0421 / 9600 - 10
www.wfb-bremen.de

Projektsteuerung

INROS LACKNER AG.
Berater . Planer . Architekten . Ingenieure

Niederlassung Bremen
Lindenstraße 1A
28755 Bremen
Telefon: 0421 / 65 84 10
E-Mail: bremen@inros-lackner.de
www.inros-lackner.de

Planverfasser

Umtec
Umtec I Prof. Biener I Sasse I Konertz
Partnerschaft Beratender Ingenieure und Geologen
Haferwende 7
28357 Bremen
Telefon: 0421 / 20759 - 0
E-Mail: info@umtec-partner.de
www.umtec-partner.de

Projekt-Nr U157111	Leistungsphase Genehmigungsplanung	Datum 01.02.2013
bearbeitet Rajes		Maßstab 1 : 1.000
gezeichnet mj	Plandarstellung Lageplan Bodenmanagement	Blatt 1571GP700
geprüft QS / geprüft vPrPL hvo		

U:\15\U157111_Julius_Direx_Erschließung_Sud\04_Pläne\CAD\03_EP_GP\GP_2012_02\U157111GP700_Lageplan_Bodenmanagement.dwg