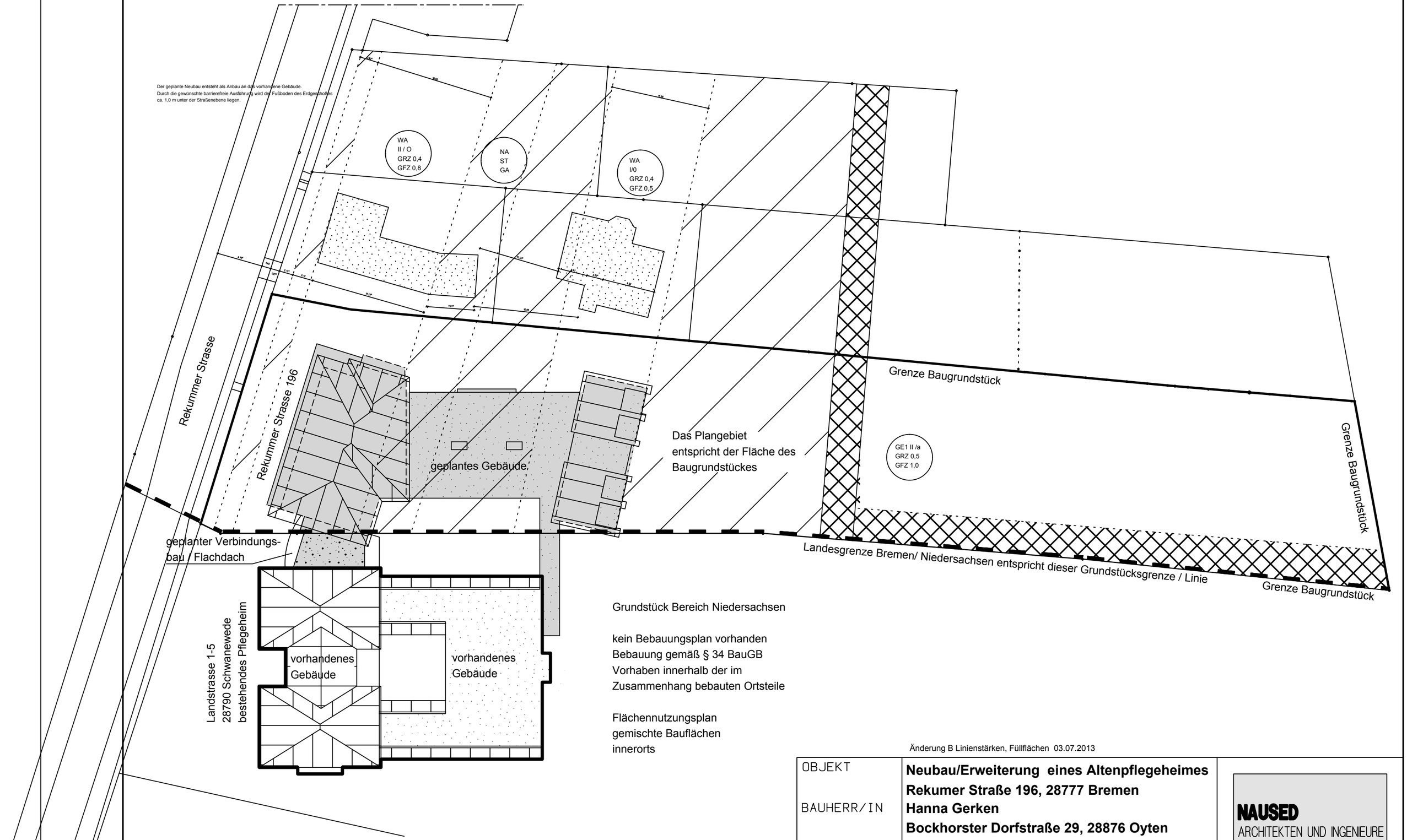
Der geplante Neubau entsteht als Anbau an das vorhandene Gebäude.
Durch die gewünschte barrierefreie Ausführung wird der Fußboden des Erdgeschosses
ca. 1,0 m unter der Straßenebene liegen.



Grundstück Bereich Niedersachsen

kein Bebauungsplan vorhanden
Bebauung gemäß § 34 BauGB
Vorhaben innerhalb der im
Zusammenhang bebauten Ortsteile

Flächennutzungsplan
gemischte Bauflächen
innerorts

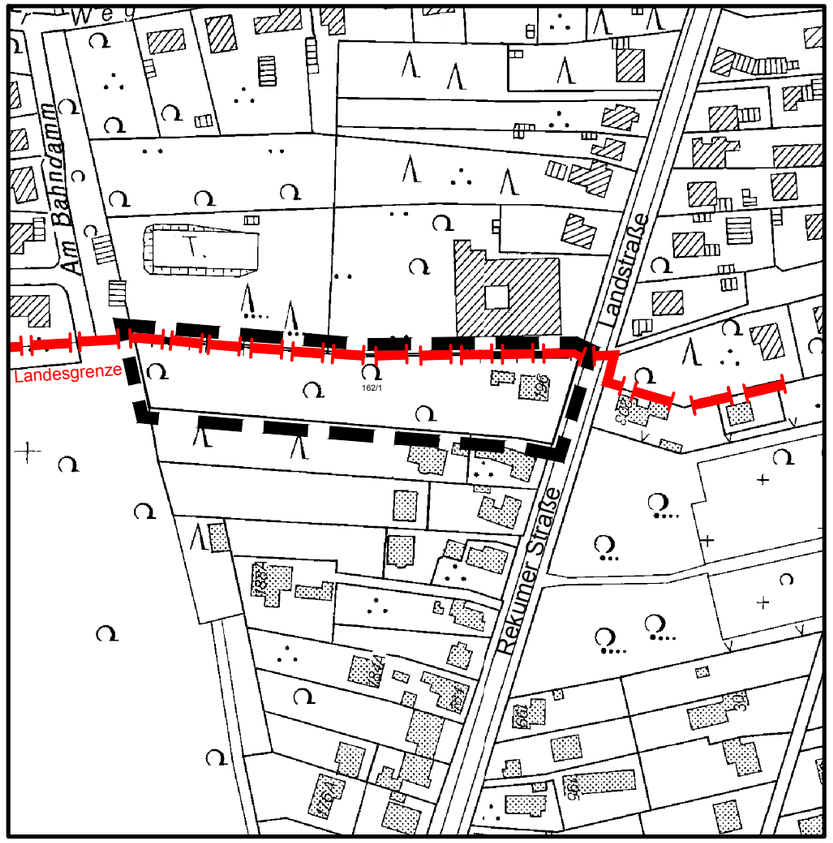
Änderung B Linienstärken, Füllflächen 03.07.2013

OBJEKT	**Neubau/Erweiterung eines Altenpflegeheimes** **Rekumer Straße 196, 28777 Bremen**		
BAUHERR/IN	**Hanna Gerken** **Bockhorster Dorfstraße 29, 28876 Oyten**		
PLANINHALT	**Entwurfsplanung auf B-Plan**		
MASZSTAB **1:500**	PROJEKT-NR. **229**	PLAN-NR. **35 B**	DATUM **01.02.2013**

NAUSED
ARCHITEKTEN UND INGENIEURE
HAUPTSTRASSE 97
28876 OYTEN
TEL.:(04207) 5050, FAX:5040

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Allplan 2012



Übersichtsplan

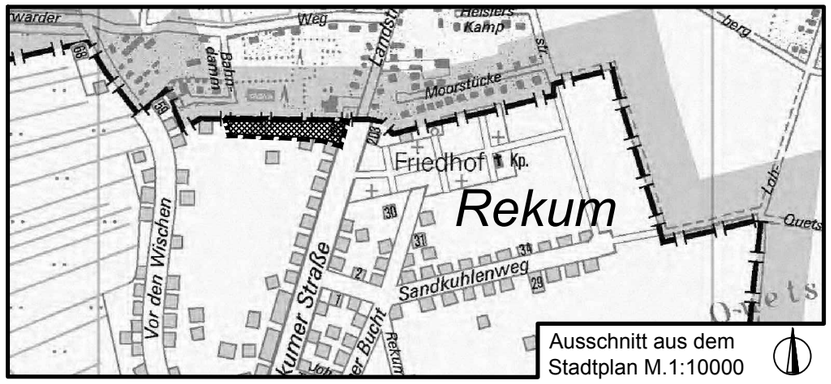
Originalmaßstab 1:2500

0 10 20 30 40 50 100m

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

Landesgrenze

Größe des Plangebietes ca. 0,5 ha



Ausschnitt aus dem Stadtplan M.1:10000

FREIE HANSESTADT BREMEN (STADTGEMEINDE)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 58

(mit Vorhabenplan 58)
zum Vorhaben "Erweiterung einer Altenpflegeeinrichtung an der Rekumer Straße"

für ein Gebiet in Bremen-Blumenthal

an der
Rekumer Straße 196 (Flurstück 162/ 1 der Flur VR 126)

(Bearbeitungsstand : 09.07.2013)

Bauamt Bremen-Nord
Bremen, den.....

Amtsleiter

.....

Dieser Übersichtsplan hat der Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr Stadtentwicklung und Energie bei ihrem Planaufstellungsbeschluss vom ..... vorgelegen.

Bremen, den .....

..... Vorsitzende/r

..... Sprecher/in

Bekanntmachung gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch im WESER-KURIER vom .....

Bearbeitet : Höcker
Gezeichnet: Wollersheim 09.07.2013
Verfahren : Böger

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 58
Übersichtsplan

Anlage zum Vorhaben und Erschließungsplan 58

Maßstab 1 : 2 000

Der Senator für Umwelt, Bau und Verkehr
Bauamt Bremen-Nord 12.06.2013

Gespeichert unter: V+E_58_Planaufstellungsbeschl_Rekumer_Str